

**Obra: INFRAESTRUCTURAS BÁSICAS para
660 lotes / RAFAELA / Dpto. CASTELLANOS**

ANEXO I

CÓMPUTO Y PRESUPUESTO REFERENCIAL INDICATIVO

Nº	RUBROS DE INFRAESTRUCTURA	Unidad	Cantidad	Costo Unitario	Parcial	Costo Total	Incidencia %
1- TAREAS PRELIMINARES						\$ 1.586.090,08	5,05%
a)	Obrador, cercos y cartel de obra.	gl	1	\$ 500.207,08	\$ 500.207,08		
b)	Desmalezamiento y limpieza.	gl	1	\$ 1.085.883,00	\$ 1.085.883,00		
2 - PROVISION DE ENERGIA ELECTRICA						\$ 7.521.955,64	23,96%
a) Red Subterránea de Media Tensión							
a.1)	Ejecución de zanja en tierra de 0,40 mts de ancho y 1,20 mts de profundidad incluido el posterior relleno y compactación total de la zanja según ETP EPE	m3	726	\$1.377,41	\$ 1.000.002,56		
a.2)	Provisión, y colocación de ladrillos, arena y malla de protección s/ ETP EPE	ml	1.512	\$66,63	\$ 100.742,75		
a.3)	Tuneleo y provisión de caño PVC Ø 160 mm.	ml	40	\$474,67	\$ 18.986,82		
a.4)	Provisión de caño PVC Ø 160 mm.	ml	240	\$331,64	\$ 79.592,45		
a.5)	Ejecución de pozo entrada tunelera	un	2	\$1.708,63	\$ 3.417,25		
a.6)	Ejecución de pozo salida tunelera	un	2	\$1.708,63	\$ 3.417,25		
a.7)	Provisión y tendido de cable subterráneo unipolar conductor de aluminio de 1x185 mm2 13,2 KV, aislacion XLPE con pantalla de Cu de 50 mm2 s/IRAM 2178 s/Pliego E.T.P.	ml	5.000	\$207,51	\$ 1.037.566,00		
a.8)	Alzada para cable subterráneo en 13,2 KV s/ columna de HºAº existente	un	3	\$19.662,99	\$ 58.988,96		
b) Subestación Transformadora Aérea 13.20/0.400 KV							
b.1)	Obra civil para SETA de acuerdo a Ordenanza Municipal Nro 4202 (Rafaela)	un	6	\$ 103.651,05	\$ 621.906,31		
b.2)	Tipo constructivo SETA s/ETP EPE Rafaela c/transformador 315 KVA	un	6	\$ 231.220,68	\$ 1.387.324,08		
c) Red Aérea de Baja Tensión							
c.1)	TN 103 l s/ETP EPE Santa Fe col.8,50/3000	un	13	\$ 12.144,51	\$ 157.878,58		
c.2)	TN 103 l s/ETP EPE Santa Fe col.8,50/1800	un	8	\$ 8.551,00	\$ 68.408,00		
c.3)	TN 103 l s/ETP EPE Santa Fe col.8,50/1050	un	112	\$ 6.918,35	\$ 774.855,29		
c.4)	TN 108 f s/ETP EPE Santa Fe	un	160	\$ 1.013,46	\$ 162.154,37		
c.5)	TN 108i c/columna 8,5/400 s/ETP EPE Santa Fe	ml	65	\$ 2.883,50	\$ 187.427,76		
c.6)	TN 103 k -1 s/ETP EPE Santa Fe	un	93	\$ 750,93	\$ 69.836,12		
c.7)	Cable preensamblado 3 x 70 + 1 x 50 + 1 x 25 mm2	un	10.520	\$ 71,70	\$ 754.314,30		
c.8)	Cable preensamblado 3x95 +1x50+1x25 mm2	un	500	\$ 90,70	\$ 45.351,44		
c.9)	Pilar de entrada de energía para medidor individual (SERVICIO 220 V) homologado p/EPE Rafaela	un	660	\$ 1.350,00	\$ 891.000,00		
c.10)	Tablero de alumbrado público TN 130e	un	6	\$ 16.464,22	\$ 98.785,34		
3 - ALUMBRADO PUBLICO						\$ 1.301.096,72	4,14%
a)	Ejecución de pozo p/ columna metálica y retiro suelo	Un.	228	\$ 115,86	\$ 26.415,73		
b)	lizado, aplomado y hormigonado p/ columna metálica 9,0 m. con pescante	Un.	228	\$ 2.408,54	\$ 549.146,08		
c)	Puesta a tierra inferior columna metálica	Un.	228	\$ 143,69	\$ 32.762,04		
d)	Montaje y acometida farola de Aº Pº	Un.	228	\$ 3.038,48	\$ 692.772,88		
4 - OBRAS DE SANEAMIENTO HIDRAULICO						\$ 13.067.203,43	41,62%
a)	Excavación y retiro de suelo para la ejecución de entubado	m³	1.660,71	\$ 86,96	\$ 144.413,51		
b)	Provisión y colocación de caños de HºAº Ø 0,50 m. s/ Norma IRAM 11.503. Clase I.	ml	60,00	\$ 693,35	\$ 41.600,77		
c)	Provisión y colocación de caños de HºAº Ø 0,60 m. s/ Norma IRAM 11.503. Clase I.	ml	88,00	\$ 990,85	\$ 87.194,42		
d)	Provisión y colocación de caños de HºAº Ø 0,80 m. s/ Norma IRAM 11.503. Clase I.	ml	105,00	\$ 1.413,65	\$ 148.433,53		
e)	Plataea de fondo – conductos rectangulares de HºAº, cuantía mínima 90 kg/m3, sección variable según Plano de desagües pluviales.	m3	126,60	\$ 2.726,93	\$ 345.229,68		
f)	Tabiques– conductos rectangulares de HºAº, cuantía mínima 90 kg/m3, sección variable según Plano de desagües pluviales.	m3	206,28	\$ 5.455,71	\$ 1.125.403,56		
g)	Losa superior– conductos rectangulares de HºAº, cuantía mínima 90 kg/m3, sección variable según Plano de desagües pluviales.	m3	126,60	\$ 5.170,15	\$ 654.540,92		
h)	Bocas de tormenta	ml	76,00	\$ 3.107,91	\$ 236.201,38		
i)	Relleno y compactación de cañerías y entubados de HºAº	m3	458,06	\$ 40,01	\$ 18.326,88		
j)	Excavación y retiro de suelos en retardador de crecidas	m3	24.717,71	\$ 72,32	\$ 1.787.704,07		
k)	Obras de control: vertedero de traspaso en serie	m3	36,27	\$ 2.842,52	\$ 103.098,05		
l)	Obras de control: vertedero pico de pato	m3	7,98	\$ 5.600,08	\$ 44.688,67		
ll)	Obras de control: vertedero traspaso en serie retardador longitudinal	m3	59,00	\$ 2.805,79	\$ 165.541,85		
m)	Descargador de fondo: cabezales de HºAº	m3	10,41	\$ 4.587,63	\$ 47.757,18		
n)	Descargador de fondo: tubos de HºAº Ø 500 mm.	ml	75,00	\$ 662,87	\$ 49.715,30		
o)	Cuneteo para continuidad de escurrimientos superficiales	m3	544,00	\$ 86,96	\$ 47.305,64		
p)	Acometida a Canal Norte: cabezal de HºAº	m3	8,60	\$ 4.587,63	\$ 39.453,58		
q)	Boca calles de hormigón esp. 0,15 m., H30	m2	16586,78	\$ 298,62	\$ 4.953.098,24		
r)	Cordón cuneta 0,70 m. - esp. 0,15 m., H30	m	9.499,22	\$ 318,71	\$ 3.027.496,19		

**Obra: INFRAESTRUCTURAS BÁSICAS para
660 lotes / RAFAELA / Dpto. CASTELLANOS**

ANEXO I

CÓMPUTO Y PRESUPUESTO REFERENCIAL INDICATIVO

Nº	RUBROS DE INFRAESTRUCTURA	Unidad	Cantidad	Costo Unitario	Parcial	Costo Total	Incidencia %
5-	PAVIMENTACION URBANA					\$ 6.281.412,63	20,01%
a)	Apertura de caja y compactación	m2	71.812,97	\$ 53,05	\$ 3.809.757,29		
b)	Calzada de ripio	m2	34173,31	\$ 72,33	\$ 2.471.655,33		
6-	ARBOLADO PÚBLICO					\$ 155.402,45	0,49%
a)	Provisión, plantación y conservación de árboles- Fresno	Un.	174,00	\$ 92,77	\$ 16.141,36		
b)	Provisión, plantación y conservación de árboles- Lapacho Rosado	Un.	601,00	\$ 164,71	\$ 98.991,26		
c)	Provisión, plantación y conservación de árboles - Jacarandá	Un.	63,00	\$ 180,12	\$ 11.347,76		
d)	Provisión, plantación y conservación de árboles - Crespón	Un.	269,00	\$ 107,52	\$ 28.922,06		
7-	HONORARIOS, PLANOS, TRAMITES, ETC.					\$ 1.429.302,75	4,55%
a)	Honorarios p/ Proyectos Ejecutivos / Constructivos	gl	1,00	\$ 493.564,50	\$ 493.564,50		
b)	Honorarios p/ Conducción Técnica	gl	1,00	\$ 605.738,25	\$ 605.738,25		
c)	Mensura y Subdivisión	gl	1,00	\$ 330.000,00	\$ 330.000,00		
d)	Higiene y seguridad de Obra	gl	1,00	\$ 120.000,00	\$ 120.000,00		
8-	MOVILIDAD					\$ 53.143,73	0,17%
a)	Movilidad para la Inspección	gl	1,00	\$ 53.143,73	\$ 53.143,73		
Costo Neto:						\$ 31.395.607,42	100,00%
Gastos Generales (15%):						\$ 4.709.341,11	
Beneficios (10%):						\$ 3.139.560,74	
Sub-Total:						\$ 39.244.509,28	
IVA (21 %):						\$ 8.241.346,95	
TOTAL INFRAESTRUCTURA:						\$ 47.485.856,23	